1131 ***ওঁ মা*** I-1148

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 390268

দানপত্র দলিল, থানা - নিউ টাউনশিপ, মৌজা - শংকরপুর, পরিমাণ - ৫ শতক, মূল্য: ৭৫,০০০ টাকা, বাজার মূল্য: ৩,২০,০০০ টাকা, [illegible] এলাকাভুক্ত।

****

Certified that the Document is Admitted to Registration. The Signature Sheet and the Endorsement Sheets attached with this Documents are the Part of this Document.

ADSR Durgapur
Burdwan

2 ? FEB 2009

দানপত্র গ্রহিত্রী : - শ্রীমতী অজন্তা মাইতি, স্বামী শ্রী শুভাশীষ মাইতি, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - গৃহস্থালী, সাকিন - ২১৬, গুরুনানক রোড, দুর্গাপুর -৪, থানা, মহকুমা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস - দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

B 012135

: ২ :

দানপত্র দাত্রী :- শ্রীমতী গীতা লাহিড়ী, স্বামী অরুন কুমার লাহিড়ী, জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - গৃহস্থালী, সাকিন - ১৮।১৪, শিবাজী রোড, দুর্গাপুর - ০৪, থানা, মহকুমা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস - দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান ।।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 329801

: ৩ :

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে । নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমার গত ইং ১৯৭৯ সালে দুর্গাপুর সাব-রেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ২৫০৯ নং কোবালা দলিলমূলে খরিদা সম্পত্তি হইতেছে এবং হাল সেটেলমেন্ট রেকর্ডে আমার নিজ নাম যথাযথ ভাবে লিপিবদ্ধ করাইয়া এক তাহাতে মালিক ও দখলকারিনী স্বরূপে সর্ব সাধারনের জ্ঞাতসারে নির্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । দলিল গ্রহিত্রী তুমি আমার গর্ভজাত কনিষ্ঠা কন্যা হইতেছ । তুমি

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

FIFTY RUPEES

रु.50

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

E 351051

Ajanta Maity

আমাকে যথেষ্ট শ্রদ্ধা ভক্তি ও সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছ। তোমার ভক্তি শ্রদ্ধায় ও সেবা যত্নে আমি পরম প্রীত হইয়া নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে এবং তুমিও আমার স্নেহের দান গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় অদ্য অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার অদ্যতক যে প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য ও দখল অধিকারাদি ছিল ও আছে তৎ সমস্ত

স্বত্বাদি এক্ষনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি তোমার অনুকূলে অর্শিল ও বর্তিল। তুমি অদ্য হইতে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির সর্ব্ব প্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলকারিনী স্বরূপে সম্পত্তি আইন মোতাবেক যেকোন রূপে যেকোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন তোমার নামে আদায় দিয়া এবং পঃবঃ সরকারের জমিদারী সেরেস্তায় আমার নাম খারিজ মতে ও তোমার নাম পত্তন করাইয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতায়ুক্ত পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গর্ণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক তাহাতে আমি মায় আমার অপর কোন ওয়ারিশান কেহ কথনো কোন প্রকার ওজরাপত্য ও দাবীদাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম। দানকৃত সম্পত্তির মূল্য ৭০,০০০, সত্তর হাজার টাকা ধার্য্য করা হইল।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় অদ্য অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৫ সাল ১৫ ই ফাল্গুন, ইং তাং - ২৭/০২/২০০৯।

ত প শী ল : -
****
জেলা - বর্ধমান, মহকুমা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস - দুর্গাপুর, থানা - নিউ টাউনশিপ, সামীল জে.এল. নং - ৯৫, মৌজা - শঙ্করপুর মধ্যে খতিয়ান নং - আর.এস.৩৮ আটত্রিশ, এল.আর.- ৬৮ আটষটি। জমিদার পঃবঃ সরকার পক্ষে বি.এল.এ্যান্ড এল.আর.ও. দুর্গাপুর, জেলা - বর্ধমান।

Ajanta Maity

১। দাগ নং - আর.এস.-৮০ আশি , এল.আর.-১৫২ এক শত বাহান্ন , বাস্তু , পরিমান - ০৪ চার শতক , মূল্য: ৪০,০০০ , টাকা ।

২। দাগ নং - আর.এস.-৮১ একাশি , এল.আর.-১৫২ এক শত বাহান্ন , বাস্তু , পরিমান - ০১ এক শতক , মূল্য: ১০,০০০ , টাকা ।

****

দুইটি দাগে মোট পরিমান - ০৫ পাঁচ শতক ভূমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০' বর্গফুটের একখানি মাটির দেওয়াল ও খড়ের ছাদনযুক্ত অস্থায়ী ঘরসহ দান করিলাম । নকসা মোতাবেক । অত্র দলিলে গ্রথিত নকসায় লাল রং দ্বারা বেষ্টিত অংশ দান করিলাম । অত্র নকসা অত্র দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে । রায়ত দখলী স্বত্ব । কাতজমা বার্ষিক ধার্য্য মত আদায় দিবে । উক্ত সম্পত্তি বসবাসের জন্য ব্যবহৃত হইবে ।
ভূমির মূল্য: ৫০,০০০ , টাকা এবং ঘরের মূল্য: ২০,০০০ , টাকা ।

চৌহদ্দি : - উত্তরে - আমার অবশিষ্ট ভূমি , দক্ষিনে - এস.বাহাদুর , পূর্বে - ১৬'ফুট প্রশস্ত কাঁচা রাস্তা , এবং পশ্চিমে -এস. বিশ্বাস ।

আমি সানন্দে এই দান গ্রহণ করিলাম । Ajanta Maity

অত্র দলিলে ১(ক) নং যুক্ত ১টি অতিরিক্ত কাগজে দাত্রী ও গ্রহিত্রীর প্রত্যেকের পূরানাম পাসপোর্টসাইজ ছবি ও দুইহাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা রহিল যাহা মূল দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে ।

দলিল লেখক ও প্রস্তুতকারক : - দলিল ও পড়চা দৃষ্টে এবং দাত্রীর কহতমত দলিলখানি প্রস্তুত করিলাম এবং দলিলখানি পাঠ করিয়া শুনাইলাম ও মর্ম অবগত করাইলাম ।

[illegible]

সাক্ষী : -

১। [illegible]

২। Subhasish Maity
9/6 Gurunank Road.
Durgapur - 4.

দলিল টাইপকারক : -

[illegible]
তপন অধিকারী
দুর্গাপুর রেজিষ্ট্রী অফিস ,
সিটি সেন্টার , দুর্গাপুর-১৬ ।

****

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ

Geeta Lahiri

	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। Geeta Lahiri

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ-ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল। Ajanta Maity

দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

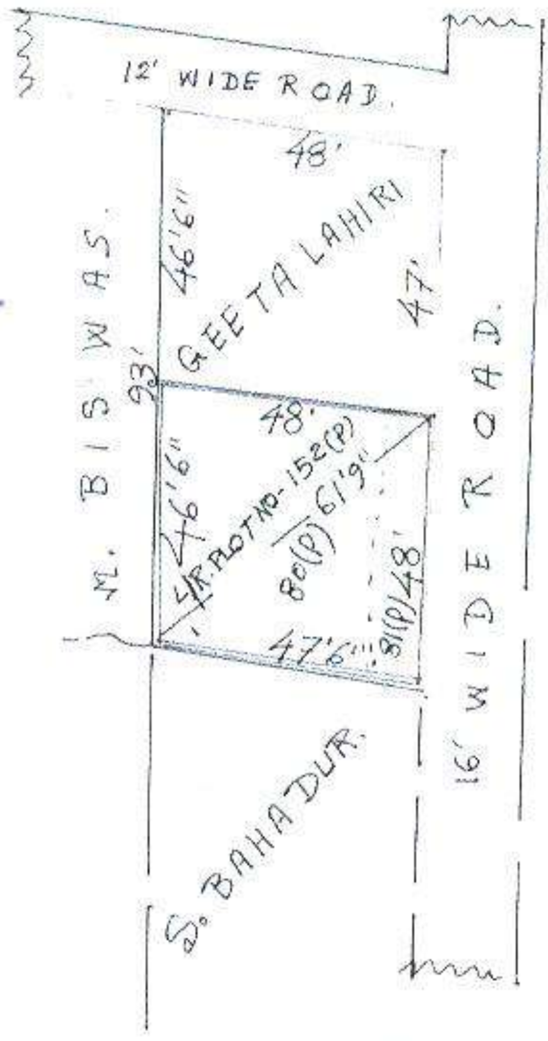
দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ

বাম হাত					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হাত					

উপরের ছবি ও টিপ ছাপ গুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।

DEED PLAN OF R.S PLOT NO - 80(P) 81(P).HAL - 152 (P)
OF MOUZA - SANKARPUR. J.L NO - 95
P.S - FARIDPUR. DIST - BURDWAN
AREA - 5 DEC MORE OR LESS SHOW RED COLOUR
~~SOLD~~ GIFTED TO - SMT. AJANTA MAITY

80(P) 4 DEC.
(P) 1 DEC.
TAL - 5 DEC.



sed plan to deed plan
Drawn by
S.Lohar - 14/2/09.
R.NO-1218 Ouidaloo
BDN.

Geeta Lahiri
Ajanta Maity

Government of West Bengal

,rtment of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue

Office of the A. D. S. R. DURGAPUR, District- Burdwan

gnature / LTI Sheet of Serial No. 01131 / 2009, Deed No. (Book - I , 01148/2009)

ure of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Gita Lahiri	Geeta Lahiri 27/2/09

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Gita Lahiri Address -18/14, Shibaji Road, Durgapur, Dist- Burdwan	Self	 27/02/2009	 LTI 27/02/2009	Geeta Lahiri
2	Ajanta Maity Address -9/6, Gurunanak Road, Durgapur, Dist- Burdwan	Self	 27/02/2009	 LTI 27/02/2009	Ajanta Maity

Name of Identifier of above Person(s)

Ankan Lahiri

PS-Durgapur,18/14, Shibaji Road, Durgapur, Dist- Burdwan

Signature of Identifier with Date

2 7 FEB 2009

(Malay Chakraborty)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR

Office of the A. D. S. R. DURGAPUR

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
DURGAPUR
Endorsement For deed Number :I-01148 of :2009
(Serial No. 01131, 2009)

On 27/02/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number 33 (i),5 of Indian Stamp Act 1899 also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act 1955; Court fee stamp paid Rs 10.00/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 3553/- ,E = 7/- on:27/02/2009

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed for Gift in Favour of family members has been assessed at Rs- 323030/- for the chargeability of the Stamp duty and registration fees.
Certified that the required stamp duty of this document is Rs 1625 /- and the Stamp duty paid as Impresive Rs- 1650

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 12.15 hrs on :27/02/2009,at the Office of the A. D. S. R. DURGAPUR by Gita Lahiri,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 27/02/2009 by

1. Gita Lahiri, wife of Late Arun Kumar Lahiri ,18/14, Shibaji Road, Durgapur, Dist- Burdwan ,Thana Durgapur,Pin 713204, By caste Hindu,by Profession :House wife
2. Ajanta Maity, wife of Subhasish Maity ,9/6, Gurunanak Road, Durgapur, Dist- Burdwan ,Thana Durgapur,Pin 713204, By caste Hindu,by Profession :House wife

Identified By Ankan Lahiri, son of Late Arun Kumar Lahiri 18/14, Shibaji Road, Durgapur, Dist- Burdwan 713204 Thana: Durgapur, by caste Hindu,By Profession :Others.

[Malay Chakraborty]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Govt. of West Bengal Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
27 FEB 2009

e of Registration under section 60 and Rule 69.

gistered in Book - I
Volume number 3
Page from 5168 to 5182
being No 01148 for the year 2009.

(Malay Chakraborty) 27-February-2009
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF DURGAPUR
Office of the A. D. S. R. DURGAPUR
West Bengal